

28 июня 2013г.

г. Москва

Собрание проводилось в форме заочного голосования (на очном собрании, прошедшем 20.06.2013г. КВОРУМ ОТСУТСТВОВАЛ). Бланки решений принимались с 21.06.2013г. по 27.06.2013г.
На дату приема решений голосования собственников жилых и нежилых помещений зарегистрировано 214 физических и юридических лиц на 100 % площадей помещений дома (Соб=12473,8м²).
Членами счетной комиссии в день подведения итогов общего собрания зафиксированно 60 решений собственников помещений составляющих 7699,55 м² площади, что составляет 61,73% голосов от общего числа голосов собственников.
Общее собрание собственников помещений правомочно (**имеет кворум**). Принимаем данные голоса за 100%

Результаты голосования

1. По первому вопросу

Избрать членов счетной комиссии в лице:

1.1	Калмыкова Екатерина Валентиновна	«ЗА» 87,07%	«ПРОТИВ» 10,77%	председатель	ГКУИС
				«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	2,16%
1.2	Голицин Андрей Владимирович	«ЗА» 86,82%	«ПРОТИВ» 11,02%	член ком.	КВ. 29
				«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	2,16%

Принято решение:

Избраны члены счетной комиссии в составе 2-х человек: председатель Калмыкова Е.В., член комиссии: Голицин А.В.

2. По второму вопросу

Принять решение о выходе данного МКД из состава ТСЖ "Северный - 9" (ОГРН 1107746496087)

«ЗА»	88,53%	«ПРОТИВ»	11,12%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	0,35%
------	--------	----------	--------	----------------	-------

Принято решение:

Принято решение о выходе данного МКД из состава ТСЖ "Северный - 9" (ОГРН 1107746496087)

3. По третьему вопросу

Выбрать способ управления домом - управление управляющей организацией

«ЗА»	88,38%	«ПРОТИВ»	11,12%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	0,50%
------	--------	----------	--------	----------------	-------

Принято решение:

Выбран способ управления - управление управляющей организацией

4. По четвертому вопросу

Выбрать управляющую организацию:

4.1	Государственное Унитарное Предприятие г. Москвы Дирекция Единого Заказчика района Северный (ГУП ДЕЗР Северный)	«ЗА» 88,19%	«ПРОТИВ» 11,12%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	0,69%
4.2	иной вариант	«ЗА» 1,88%	«ПРОТИВ» 97,77%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	0,35%

Принято решение:

Выбрали управляющую организацию в лице ГУП ДЕЗР Северный

5. По пятому вопросу

Утвердить договор управления многоквартирным домом

«ЗА»	86,10%	«ПРОТИВ»	11,12%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	2,78%
------	--------	----------	--------	----------------	-------

Принято решение:

Договор управления между собственником и управляющей организацией утвержден

6. По шестому вопросу

Выбрать способ оповещения о решениях принятых общим собранием: на 1 этаже подъезда (в сроки согласно п. 3 ст. 46 Жилищного Кодекса РФ)

«ЗА»	88,88%	«ПРОТИВ»	11,12%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	0,00%
------	--------	----------	--------	----------------	-------

Принято решение:

Выбран способ оповещения о решениях принятых общим собранием: на 1 этаже подъезда (в сроки согласно п. 3 ст. 46 Жилищного Кодекса РФ)

7. По седьмому вопросу

Определить место хранения протоколов и решений собственников помещений:

7.1	в управляющей организации	«ЗА» 6,98%	«ПРОТИВ» 90,74%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	2,28%
7.2	в ГКУ "ИС района Северный"	«ЗА» 83,48%	«ПРОТИВ» 14,24%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	2,28%

Принято решение:

Место хранения протоколов и решений собственников помещений определено в ГКУ "ИС района Северный"

8. По восьмому вопросу

Выбрать способ уведомления будущих собраний собственников помещений путем размещения уведомлений на 1 этаже подъезда в соответствии с п. 4 ст. 45 ЖК РФ

«ЗА»	88,88%	«ПРОТИВ»	11,12%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	0,00%
------	--------	----------	--------	----------------	-------

Принято решение:

Способом уведомления будущих собраний собственников было выбрано уведомление путем размещения на 1 этаже подъезда объявления в соответствии с п. 4 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ

Члены счетной комиссии:

Калмыкова Екатерина Валентиновна

Голицин Андрей Владимирович